

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2024 № 417

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Шатура в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 13.02.2024 № P001-4909656807-81982543,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:25:0010212:548 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:25:0010212, 50:25:0010213, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (Размещение объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26824) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26824

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Шатура г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	2 178 м ² ± 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 868,32	2 316 287,97	Аналитический метод	0,10	—
2	447 882,46	2 316 289,22		0,10	
3	447 907,97	2 316 293,27		0,10	
4	447 935,12	2 316 297,06		0,10	
5	447 968,52	2 316 301,16		0,10	
6	447 967,91	2 316 304,70		0,10	
7	447 967,16	2 316 304,59		0,10	
8	447 966,55	2 316 308,54		0,10	
9	447 997,28	2 316 312,98		0,10	
10	448 046,11	2 316 321,09		0,10	
11	448 079,84	2 316 325,91		0,10	
12	448 094,77	2 316 328,43		0,10	
13	448 199,20	2 316 342,88		0,10	
14	448 197,83	2 316 353,39		0,10	
15	448 218,80	2 316 355,93		0,10	
16	448 219,21	2 316 351,96		0,10	
17	448 202,33	2 316 349,93		0,10	
18	448 203,66	2 316 339,42		0,10	
19	448 177,18	2 316 335,98		0,10	
20	448 114,87	2 316 326,98		0,10	
21	448 095,35	2 316 324,48		0,10	
22	448 080,46	2 316 321,96		0,10	
23	448 046,73	2 316 317,14		0,10	
24	447 997,86	2 316 309,02		0,10	
25	447 971,86	2 316 305,31		0,10	
26	447 973,66	2 316 294,14		0,10	
27	447 975,44	2 316 279,29		0,10	
28	447 983,82	2 316 219,24		0,10	
29	447 987,73	2 316 188,83		0,10	
30	447 991,33	2 316 164,73		0,10	
31	447 995,13	2 316 143,55		0,10	
32	447 991,21	2 316 142,77		0,10	
33	447 987,37	2 316 164,13		0,10	
34	447 983,77	2 316 188,25		0,10	
35	447 969,15	2 316 297,21		0,10	
36	447 935,66	2 316 293,10		0,10	
37	447 908,58	2 316 289,32		0,10	
38	447 882,95	2 316 285,24		0,10	
39	447 868,76	2 316 284,00		0,10	
40	447 856,32	2 316 282,33		0,10	
41	447 855,79	2 316 286,30		0,10	
1	447 868,32	2 316 287,97	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 24 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 24 » января 20 24 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 24 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26824

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Шатура г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 178 м ² ± 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 868,32	2 316 287,97	Аналитический метод	0,10	—
2	447 882,46	2 316 289,22		0,10	
3	447 907,97	2 316 293,27		0,10	
4	447 935,12	2 316 297,06		0,10	
5	447 968,52	2 316 301,16		0,10	
6	447 967,91	2 316 304,70		0,10	
7	447 967,16	2 316 304,59		0,10	
8	447 966,55	2 316 308,54		0,10	
9	447 997,28	2 316 312,98		0,10	
10	448 046,11	2 316 321,09		0,10	
11	448 079,84	2 316 325,91		0,10	
12	448 094,77	2 316 328,43		0,10	
13	448 199,20	2 316 342,88		0,10	
14	448 197,83	2 316 353,39		0,10	
15	448 218,80	2 316 355,93		0,10	
16	448 219,21	2 316 351,96		0,10	
17	448 202,33	2 316 349,93		0,10	
18	448 203,66	2 316 339,42		0,10	
19	448 177,18	2 316 335,98		0,10	
20	448 114,87	2 316 326,98		0,10	
21	448 095,35	2 316 324,48		0,10	
22	448 080,46	2 316 321,96		0,10	
23	448 046,73	2 316 317,14		0,10	
24	447 997,86	2 316 309,02		0,10	
25	447 971,86	2 316 305,31		0,10	
26	447 973,66	2 316 294,14		0,10	
27	447 975,44	2 316 279,29		0,10	
28	447 983,82	2 316 219,24		0,10	
29	447 987,73	2 316 188,83		0,10	
30	447 991,33	2 316 164,73		0,10	
31	447 995,13	2 316 143,55		0,10	
32	447 991,21	2 316 142,77		0,10	
33	447 987,37	2 316 164,13		0,10	
34	447 983,77	2 316 188,25		0,10	
35	447 969,15	2 316 297,21		0,10	
36	447 935,66	2 316 293,10		0,10	
37	447 908,58	2 316 289,32		0,10	
38	447 882,95	2 316 285,24		0,10	
39	447 868,76	2 316 284,00		0,10	
40	447 856,32	2 316 282,33		0,10	
41	447 855,79	2 316 286,30		0,10	
1	447 868,32	2 316 287,97	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 24 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 24 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта